

Eigentum in der Bundesrepublik

Formen des Eigentums

- Eigentum an Sachen
bewegliche Sachen und Grundstücke
- Eigentum an anderen vermögenswerten
Positionen
- Öffentliches Eigentum

Eigentum an Sachen

- Inhalt des Eigentums: § 903 BGB
- Nutzung
- Verwertung, d. h. Veräußerung
- Anwartschaftsrecht des Käufers

Abspaltung von Nutzungsrechten

- Nießbrauch
- Dienstbarkeiten
- Erbbaurecht

Abspaltung von Verwertungsrechten

- Pfandrecht
- Hypothek, Grundschuld
- Sicherungsübereignung

Eigentum an anderen vermögenswerten Positionen

- Forderungen, z.B. auf Entgelt oder aus Darlehen
- Bargeld und Guthaben bei einer Bank
- Anleihen
- Beteiligung an Gesellschaften, insbes. Aktien
- Gewerbliche Schutzrechte und Urheberrechte

Insbesondere: Geldvermögen

- Spar- und Girokonto
- Bausparguthaben
- Lebensversicherungen
- Anleihen
- Was sind „vermögenswirksame Leistungen“?

Insbesondere: Beteiligungen

- Keine persönliche Haftung bei Beteiligung an GmbH, AG und als Kommanditist an KG
- Unterschiedliche Rechte: Einfluss von null bis 100 %
- Mobilität der Beteiligungen

Gewerbliche Schutzrechte

- Patente und Gebrauchsmuster
- Markenrechte
- Geschmacksmuster

- Urheberrechte, insbes. Software

- Schutz gegen Imitation

Das sog. Eigentum des kleinen Mannes

- Ansprüche aus der Sozialversicherung
- Stellung als Mieter
- Stellung als Arbeitnehmer?

Res extra commercium

- Persönlichkeitswerte, z.B. kein Handel mit menschlichen Organen
- Gemeinschaftsgüter, z.B. öffentliche Sachen und verfügbares Wissen
- Gefährliche Sachen
- Ausübung politischer Rechte

Bindungen des Eigentümers

- Inhaltliche Bindung, z.B. Natur- und Denkmalschutz
- Bindung durch Verfahren, z.B. durch Mitbestimmung der Arbeitnehmer
- Bindung durch Vertrag, z.B. besondere Bedingungen beim Erbbaurecht